

265 000 €

42 m<sup>2</sup>

2 pièces

SAINT MARTIN Anse  
Marcel



Exclusivité

Référence VA2285, Mandat N°1318 Anse Marcel, dans endroit privilégié parfait pour pied à terre où investissement locative, vente d'un agréable T2, à l'étage, bénéficiant d'une belle terrasse ouvrant sur piscine, avec salon séjour, et chambre séparée, cet appartement est vendu meublé et équipé, vous êtes à deux pas des plages et des restaurants

Type d'appartement	T2
Surface	41.84 m <sup>2</sup>
Séjour	20 m <sup>2</sup>
Terrasse	10 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	5
WC	1
Étage	1
Epoque, année	2000
État général	En bon état
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	Aluminium
Exposition	Est-Ouest
Stationnement ext.	1 numéro 79
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	900 €/an
Charges	150 € /mois

Les points forts :

- EN PARFAIT ETAT
- PROCHE DE TOUTE COMMODITE
- PLAGE



**CORALITA Patrimoine**  
6, rue des Cotonniers Hope Est  
ate  
97150 Saint-Martin  
www.coralita.fr  
immobilier@coralita.fr  
05 90 29 27 41



SARL au capital de 2500 € • 6, rue des Cotonniers Hope Estate 97150 Saint-Martin • Téléphone 0590292741 • SIRET 50904848400018 • Carte pro CPI 9781 2018 000 037 721 délivrée par CCI de Saint Martin RUE FLAYEL 97150 Saint Martin • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP AL591311/25992 auprès de GENERALI IARD 2 rue Fillet-Will 75009 PARIS

Document non contractuel