

550 000 €

100 m<sup>2</sup>

4 rooms

Saint-Martin Oyster Pond

Property rented 1 800 € /month



Reference VM485, Mandate N°1257 OYSTER POND, dans son écrin de verdure, mitoyenne d'un côté, vente d'une maison T4 bénéficiant d'une vue panoramique, salon séjour, cuisine américaine, trois chambres, dont une avec salle d'eau privative, un wc visiteur et une autre salle d'eau, jardin, piscine à débordement

Surface	100.00 sqm
Livingroom	30 sqm
Plot size	400 sqm
Rooms	4
Bedroom	3
Bathroom	2
Nb. WC	3 Independent
Year of construction	2001
General condition	In good condition
View	Sea
Exposition	East-West
Openings	Aluminum
Sanitation	Individual
Kitchen	Fitted and equipped
Furnished	Partially furnished
Other	Air conditioning
	Fibre optique
	Portail motorisé
Property tax	1 500 €/an
Charges	85 € /month



**CORALITA Patrimoine**  
 6, rue des Cotonniers Hope Est  
 ate  
 97150 Saint-Martin  
 05 90 29 27 41



**Alexandre MENEGHINI**  
 immobilier@coralita.fr  
 T Card  
 CPI97812018000037721  
 E&O insurance  
 AL591311/25992  
 06 90 50 41 38

SARL with a capital of 2500 € • 6, rue des Cotonniers Hope Estate 97150 Saint-Martin • Phone number 0590292741 • SIRET 509048484 • Professional Card CPI9781 2018 000 037 721 issued by CCI de Saint Martin RUE fLAYEL • . The company shall not receive or hold any funds, bills or securities other than those representing its remuneration or commission • E&O insurance AL591311/25992 taken out with GENERALI IARD 2 rue Pillet-Will 75009 Paris

Document non contractuel