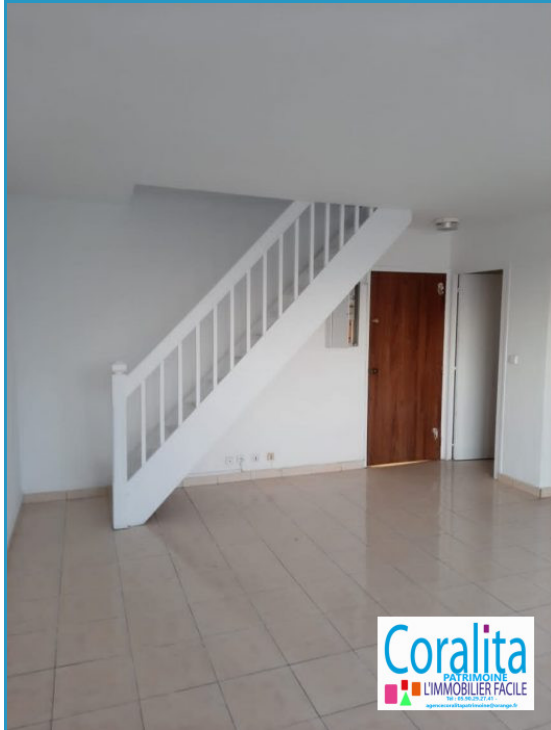


139 000 €

↳ 60 m²

🏠 3 pièces

📍 Saint-Martin



A voir absolument

Type d'appartement	T3
Surface	60.00 m ²
Surface au sol	30 m ²
Séjour	30 m ²
Terrasse	18 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	1989
État général	A rénover
Cuisine	Nue
Ameublement	Non meublé
Vue	Mer
Ouvertures	Aluminium
Exposition	Nord-Est
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	900 €/an

Référence VA2166, Mandat N°1207 PLEIN CENTRE DE MARIGOT, sur la MARINA, bénéficiant d'une très belle vue, vente d'un appartement T3 en duplex à rénover, avec belle pièce à vivre, deux chambres à l'étage, trois terrasses à disposition, parfait pour premier achat, où rentabilité locative, appartement proche de toutes commodités, commerces, écoles, administration
possibilité d'acquisition du logement d'à côté similaire, pouvant donc en les réunissant offrir un appartement spacieux de 120 M2

Les points forts :

- VUE PANORAMIQUE



CORALITA Patrimoine
6, rue des Cotonniers Hope Est
ate
97150 Saint-Martin
05 90 29 27 41



Alexandre MENEHINI
immobilier@coralita.fr
Carte T
CPI97812018000037721
RCP AL591311/25992
06 90 50 41 38



SARL au capital de 2500 € • SIRET 509048484 • Carte pro CPI 9781 2018 000 037 721 délivrée par CCI de Saint Martin • Caisse de garantie auprès de CEGC 16 Rue Hoche - 92910 La Défense Cedex d'un montant de 110000 € . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP AL591311/25992 auprès de GENERALI IARD 2 rue Pillet-Will 75009 Paris
Document non contractuel